



ROMÂNIA  
JUDEȚUL SUCEAVA  
COMUNA FRĂȚĂUȚII NOI  
PRIMĂRIA



**HOTĂRÂRE**

**privind demararea procedurii înscrierii în cartea funciară și întocmirea unor rapoarte de evaluare în vederea vânzării unor parcele de teren aflate în proprietatea privată a comunei Frătăuții Noi, județul Suceava**

Consiliul local al comunei Fratautii Noi, județul Suceava;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al primarului comunei Frătăuții Noi nr. 32 din 04.01.2021;
- raportul compartimentului de specialitate nr. 33 din 04.01.2021;
- raportul comisiei de specialitate nr. \_\_\_\_/24.02.2021;
- *prevederile HCL nr.18/26.03.2020 privind aprobarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Frătăuții Noi, județul Suceava;*
- prevederile art. 363 din O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. „c”, alin (6) lit. „b”, ale art. 139 și ale art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României Nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă demararea procedurii de înscriere în cartea funciară în vederea vânzării unor parcele de teren aflate în proprietatea privată a comunei Frătăuții Noi, județul Suceava, conform Hotărârii Consiliului Local Frătăuții Noi nr.18 din 26.03.2020, pentru terenurile din anexele nr.1- 7 , care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Se aprobă întocmirea unor rapoarte de evaluare, de către un evaluator autorizat, în vederea vânzării terenurilor prevăzute la art. 1 din prezenta hotărâre.

**Art.3.** Se aprobă întocmirea unor rapoarte de evaluare, de către un evaluator autorizat, în vederea vânzării unor parcele de teren aflate în proprietatea privată a comunei Frătăuții Noi, județul Suceava, deja înscrise în cartea funciară, conform Anexei 8 , care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.4.** Costurile ocazionate cu înscrierea în Cartea Funciară și evaluarea parcelelor supuse vânzării prin licitație publică cu strigare vor fi suportate de cumparator, pentru fiecare parcelă în parte.

**Art.5.** Primarul comunei, prin intermediul aparatului de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**INITIATOR,  
PRIMAR**

**OLARI George**

**AVIZAT PENTRU LEGALITATE,  
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI**

**Oltea-Rodica MOISUC**

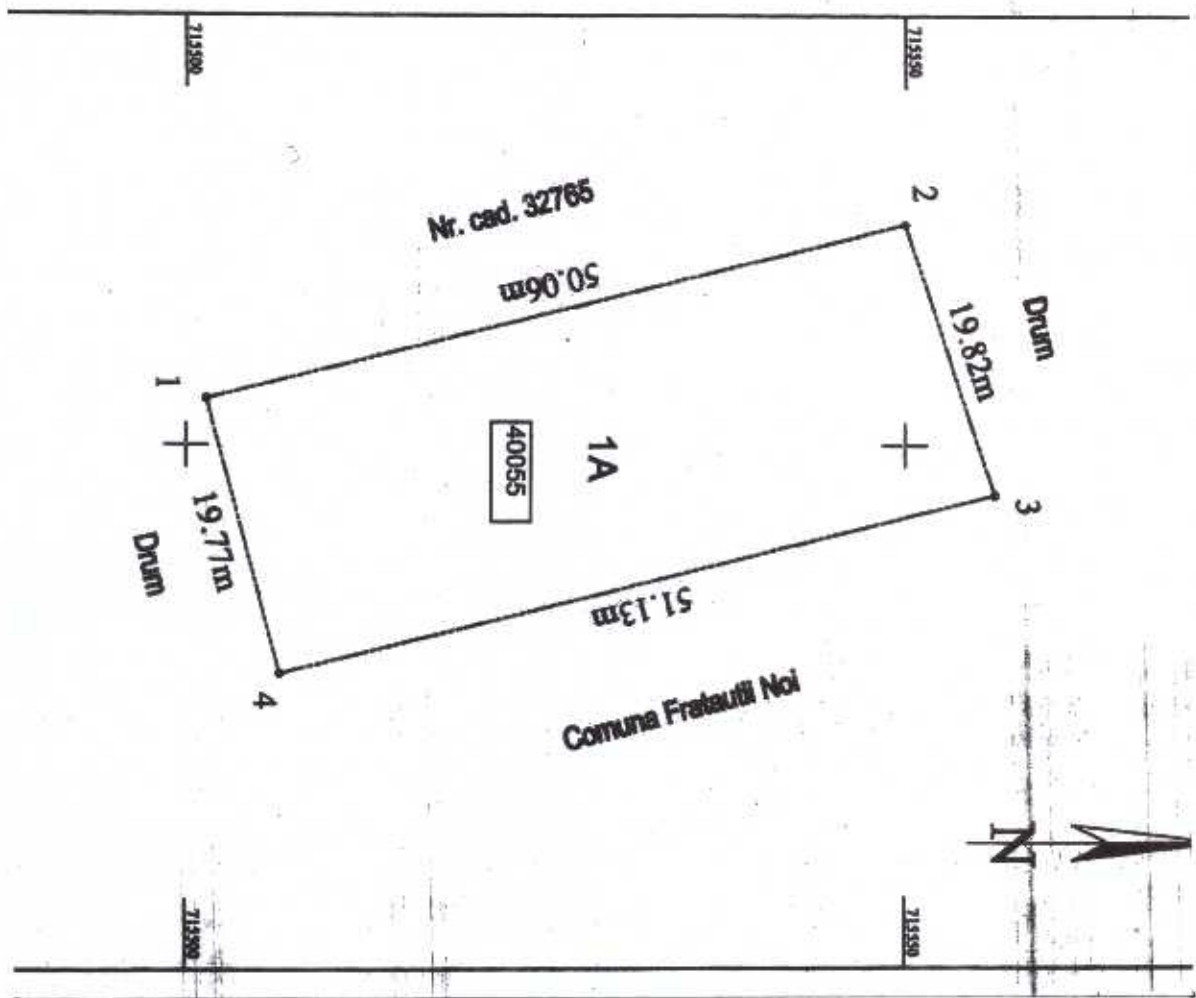
**Vizat C.F.P.  
Guță Mircea**

**Frătăuții Noi, 04.01.2021  
Nr. 31**

①

Anexa nr. 1  
la Proiect HCL nr. 31 din 04.01.2021

**PLAN DE SITUATIE**  
Scara \_\_\_\_\_  
Comuna Fratautii Noi



Nota: Suprafata de \_\_\_\_\_ mp face parte din domeniul privat al comunei Fratautii Noi conform pct. \_\_\_ din Anexa la Hotararea Consiliului Local Fratautii Noi nr.18 din 26.03.2020

**Inițator,**  
**primar**  
  
**OLARI George**

**Avizează:**  
**Secretar general al comunei,**  
  
**Oltea-Rodica MOISUC**

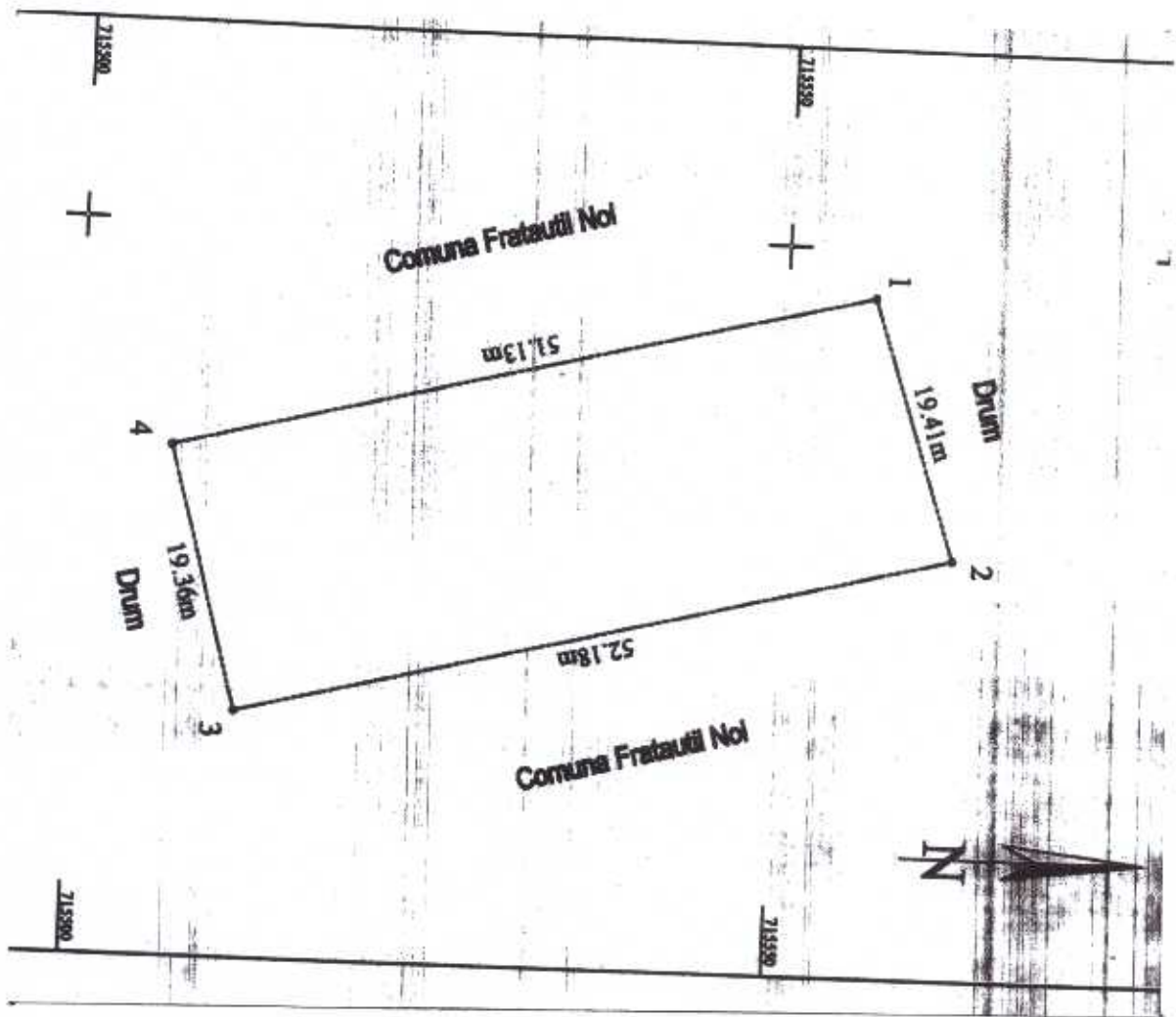
Anexa nr. 2

la Proiect HCL nr. 31 din 04.01.2021

**PLAN DE SITUATIE**

Scara \_\_\_\_\_

**Comuna Fratautii Noi**



Nota: Suprafata de \_\_\_\_\_ mp face parte din domeniul privat al comunei Fratautii Noi conform pct. \_\_\_ din Anexa la Hotararea Consiliului Local Fratautii Noi nr.18 din 26.03.2020

**Inițator,  
primar**

**OLARI George**

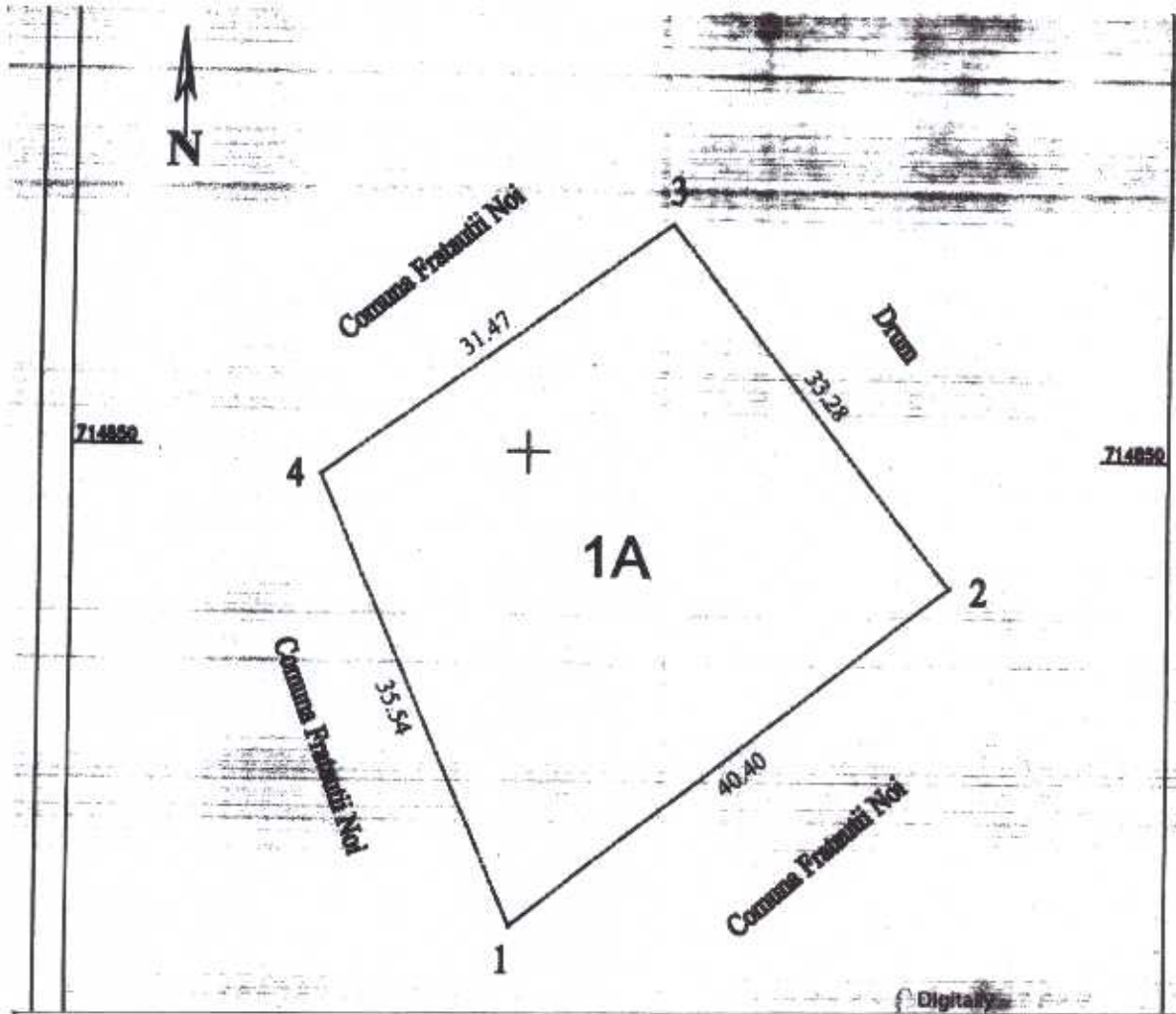
**Avizează:  
Secretar general al comunei,**

**Oltea-Rodica MOISUC**

3

Anexa nr. 3  
la Proiect HCL nr. 31 din 04.01.2021

**PLAN DE SITUATIE**  
Scara \_\_\_\_\_  
**Comuna Fratautii Noi**



Nota: Suprafata de \_\_\_\_\_ mp face parte din domeniul privat al comunei Fratautii Noi conform pct. \_\_\_ din Anexa la Hotararea Consiliului Local Fratautii Noi nr.18 din 26.03.2020

**Inițator,  
primar**

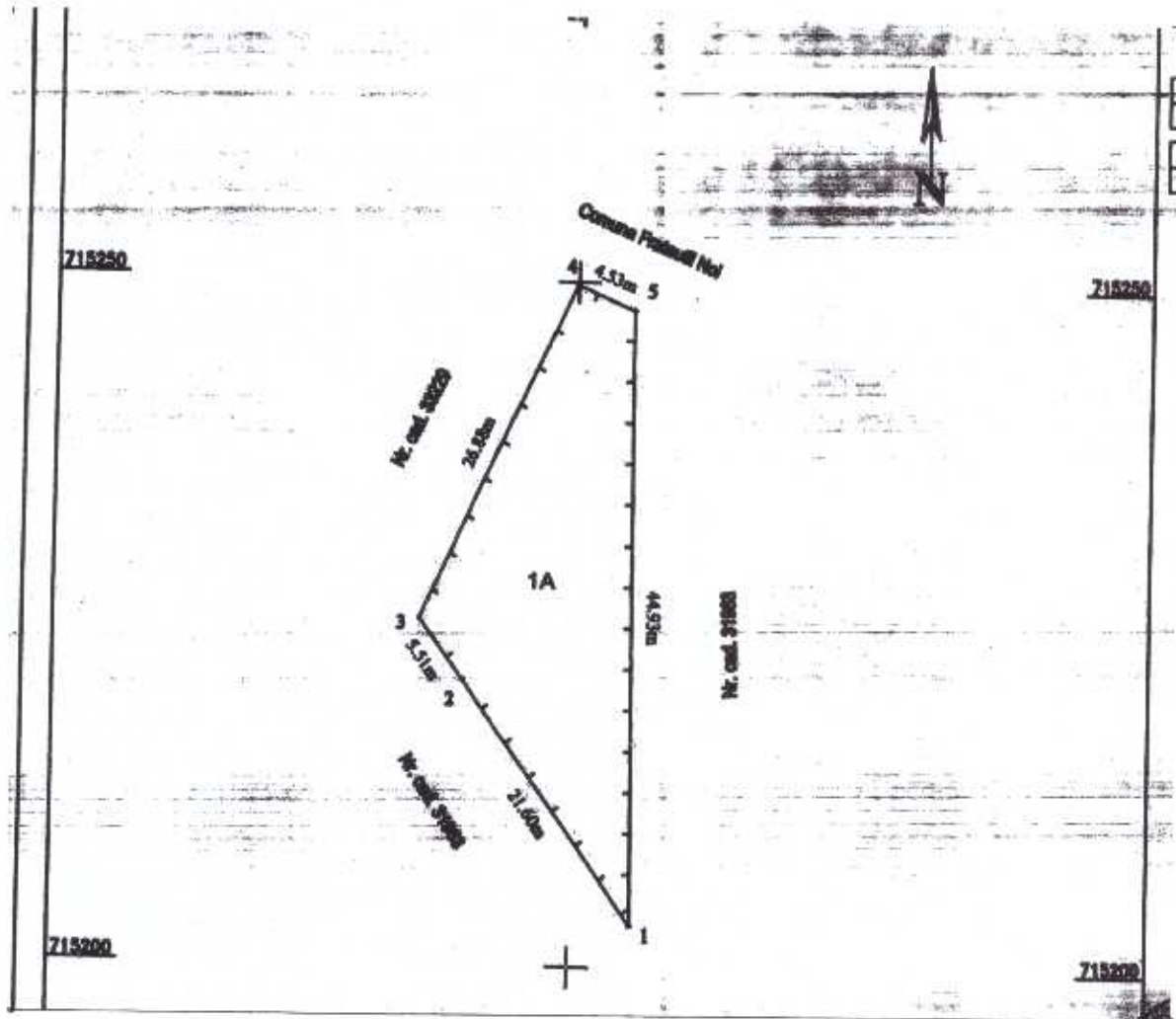
**OLARI George**

**Avizează:  
Secretar general al comunei,**

**Oltea-Rodica MOISUC**



**PLAN DE SITUATIE**  
Scara \_\_\_\_\_  
**Comuna Fratautii Noi**



Nota: Suprafata de \_\_\_\_\_ mp face parte din domeniul privat al comunei Fratautii Noi conform pct. \_\_\_ din Anexa la Hotararea Consiliului Local Fratautii Noi nr.18 din 26.03.2020

**Inițator,  
primar**

**OLARI George**

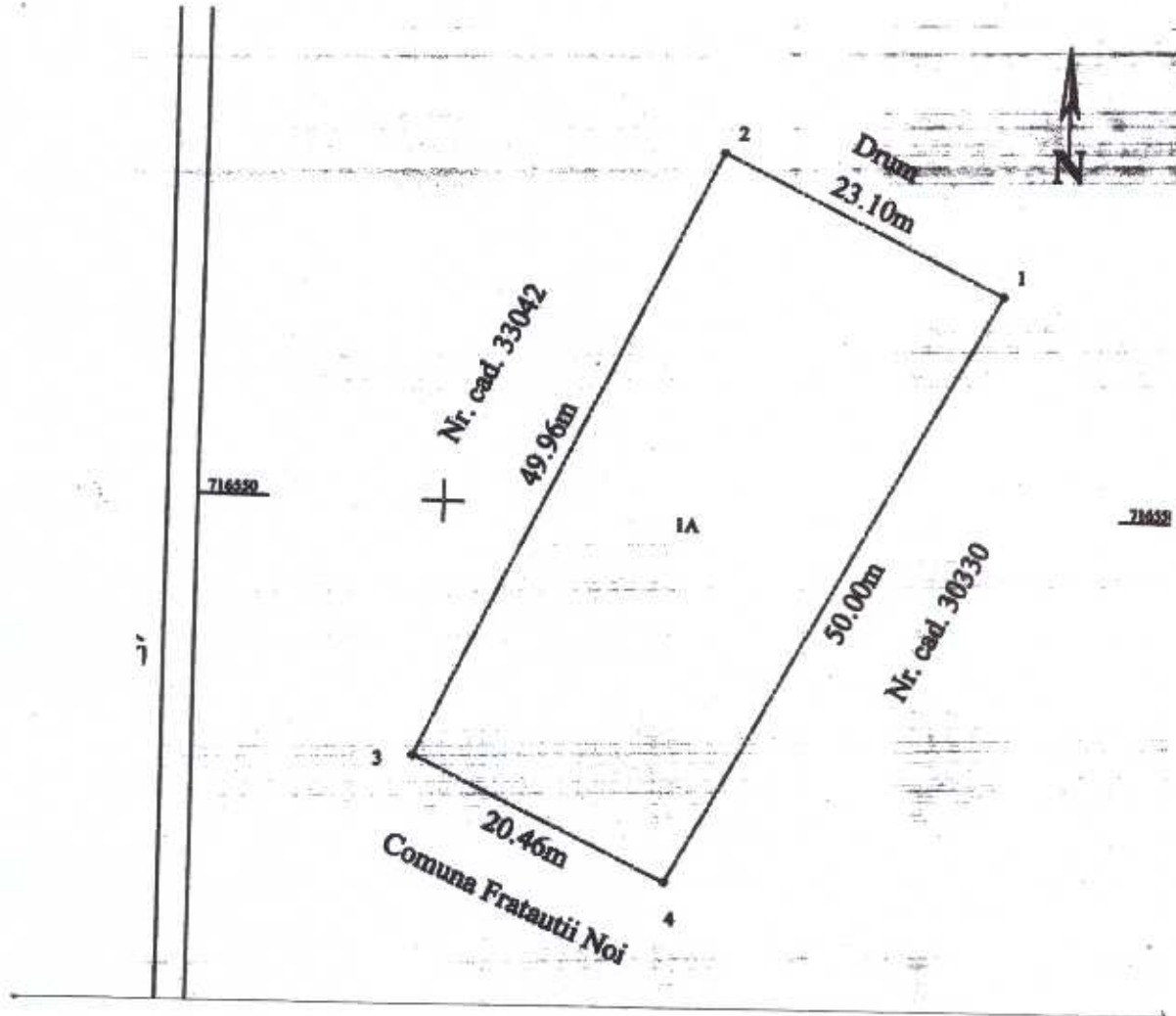
**Avizează:  
Secretar general al comunei,**

**Oltea-Rodica MOISUC**

5

Anexa nr. 5  
la Proiect HCL nr. 31 din 04.01.2021

**PLAN DE SITUATIE**  
Scara \_\_\_\_\_  
Comuna Fratautii Noi



Nota: Suprafata de \_\_\_\_\_ mp face parte din domeniul privat al comunei Fratautii Noi conform pct. \_\_\_ din Anexa la Hotararea Consiliului Local Fratautii Noi nr.18 din 26.03.2020

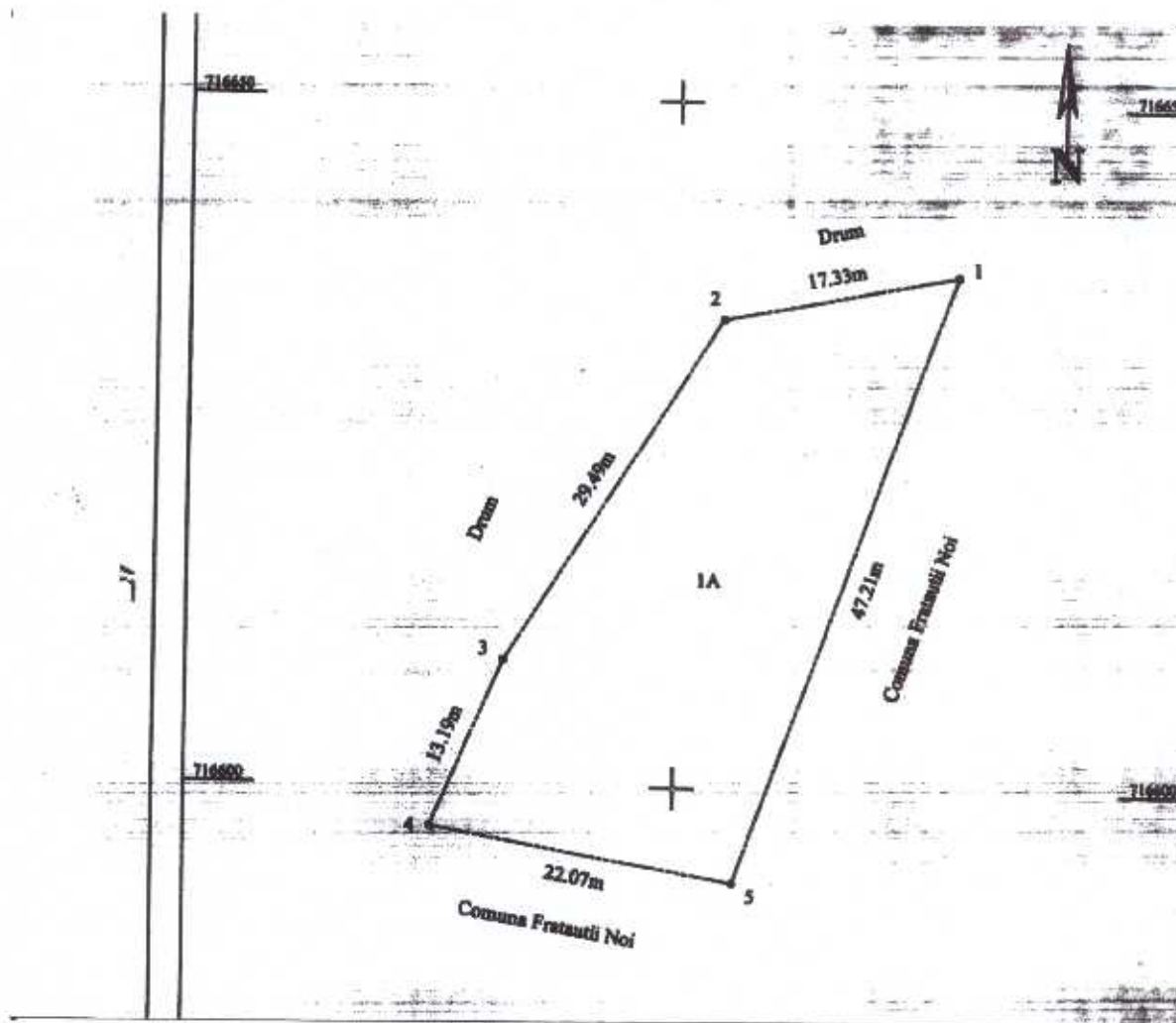
Inițator,  
primar

**OLARI George**

Avizează:  
Secretar general al comunei,

**Oltea-Rodica MOISUC**

**PLAN DE SITUATIE**  
Scara \_\_\_\_\_  
**Comuna Fratautii Noi**



Nota: Suprafata de \_\_\_\_\_ mp face parte din domeniul privat al comunei Fratautii Noi conform pct. \_\_\_ din Anexa la Hotararea Consiliului Local Fratautii Noi nr.18 din 26.03.2020

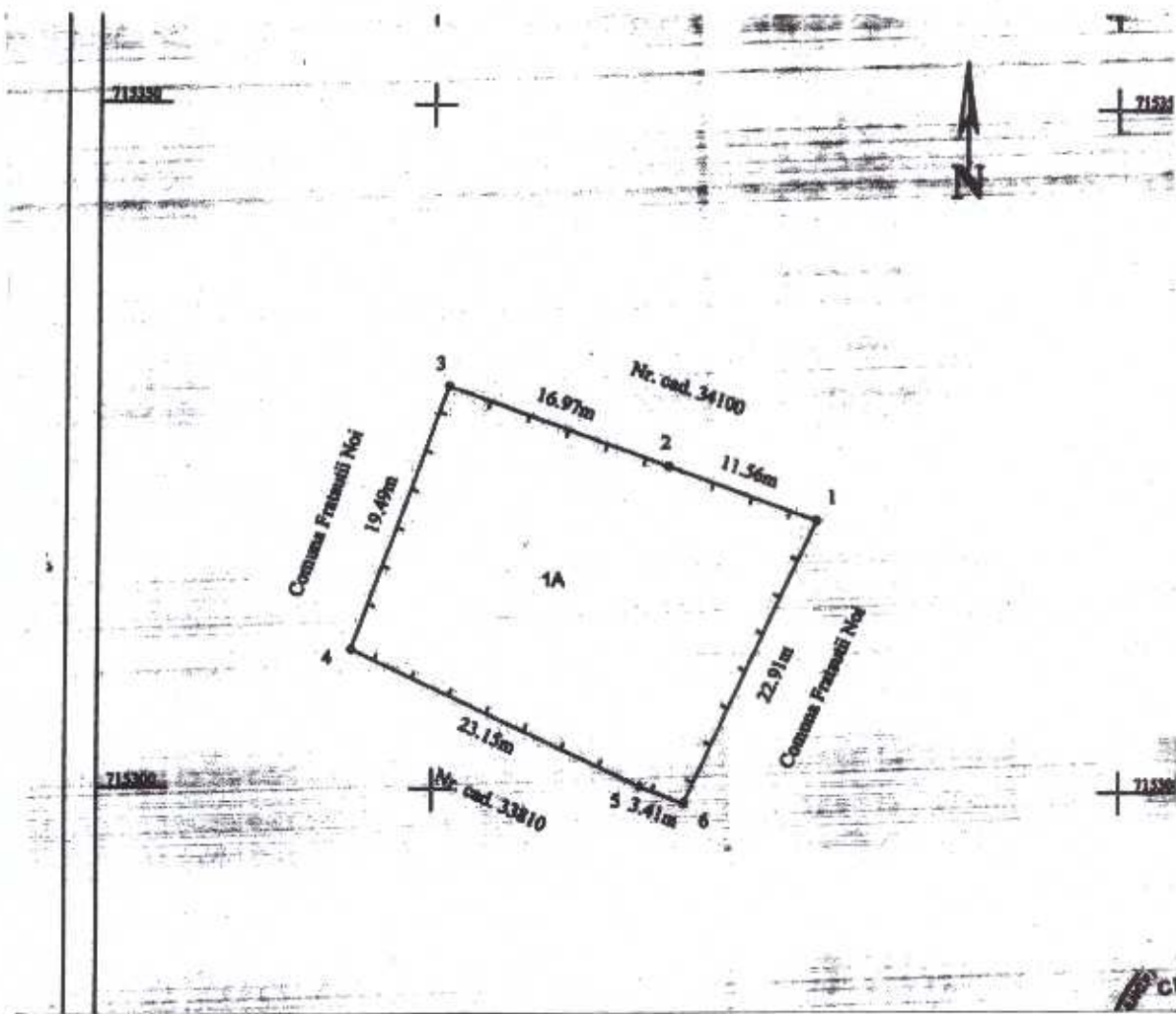
**Inițator,  
primar**

**OLARI George**

**Avizează:  
Secretar general al comunei,**

**Oltea-Rodica MOISUC**

**PLAN DE SITUATIE**  
Scara \_\_\_\_\_  
**Comuna Fratautii Noi**



Nota: Suprafata de \_\_\_\_\_ mp face parte din domeniul privat al comunei Fratautii Noi conform pct. \_\_\_ din Anexa la Hotararea Consiliului Local Fratautii Noi nr.18 din 26.03.2020

**Inițator,  
primar**

**OLARI George**

**Avizează:  
Secretar general al comunei,**

**Oltea-Rodica MOISUC**



Anexa nr. 8 la Proiect HCL nr. 31 din 04.01.2021

Lista terenuri intabulate supuse evaluarii

<b>Nr. Crt.</b>	<b>Nr. Cadastral vechi</b>	<b>Nr. Cadastral nou</b>	<b>Suprafata (mp)</b>	<b>Poziția în anexa HCL nr. 18/26.03.2020</b>	<b>Zona</b>
1.	-	<b>35082</b>	1530	Teren intravilan p-16	Pe Vale
2.	-	<b>30102</b>	960	Teren intravilan p-9	Bilăneni
3.	-	<b>30103</b>	960	Teren intravilan p-9	Bilăneni
4.	-	<b>35081</b>	506	Teren intravilan p-12	La Stadion

**INITIATOR,  
PRIMAR**

**OLARI George**

**AVIZAT PENTRU LEGALITATE,  
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI**

**Oltea-Rodica MOISUC**

**Vizat C.F.P.  
Guță Mircea**